

Sazebník poplatků u firmy QARK s.r.o.

Platný od 01.01.2025

Druh poplatku	cena včetně platné sazby DPH
• Vydání duplikátů / nájemní smlouva, evidenční list /	100,-
• Potvrzení podkladů pro stavební spoření	100,-
• Potvrzení bezdlužnosti	100,-
• Zhotovení kopie dokladů uživateli bytu	100,-
- za předpis nájmu	
- za roční vyúčtování záloh a služeb	
- za nájemní smlouvu	
- za evidenční list	
• poplatek za zadávací dokumentaci k výběrovému řízení	800,-
• vypracování změn výboru do rejstříku SVJ	2.500,-
• vypracování změn výboru + stanovy do RSVJ	2.800,-
• zápis skutečného majitele do rejstříku	2.000,-
• zpracování stanov dle NOZ, ZOK	3.000,-/ paušál
• zavedení kontaktní adresy mimo evidenci	20,-
• poplatek za vyhotovení a odeslání 2. upomínky a výstrahy	100,-
• vystavení potvrzení :	100,-
- duplikát energetické náročnosti domu / PENB /	
- duplikát vyúčtování energií 3 roky zpětně	
- pro orgány státní správy / FÚ, Magistrát, KÚ, OSSZ /	
• Kopírování A4 - á strana	5,-
• Kopírování A3 – á strana	10,-
• Kopírování oboustranné á list	15,-
• Sledování insolvence dlužníků - á dlužník/měsíc	15,-
• Příprava pro podání žaloby, příprava pro návrh exekuce	500,-
• Příprava podkladů pro Krajský soud - insolvence	500,-
• Vyhotovení a zpracování zápisu ze schůze SVJ	800,-
• Přepis , oprava zápisu ze schůze SVJ	100,-
• Poštovné – dle platných cen České pošty	
• Mimořádná účetní závěrka	8.000,-/ 1 závěrka
• Zpracování ratingových tabulek a přehledů pro úvěrové banky	1.500,- / 1 úvěr
• Mimořádné vyúčtování služeb za období před uzavřením smlouvy	40,-/ měsíc / 1 jednotka
• Zpracování ročního vyúčtování daně zálohové ze závislé činnosti	500,- / 1 vyúčtování
• Zpracování ročního vyúčtování daně srážkové	500,- / 1 vyúčtování
• Zpracování daně z příjmu právnických osob	2 000,- / 1 přiznání
• Vložení výkazů do sbírky listin	300,- / paušál
• Zastupování SVJ na úřadech v rámci personální a mzdové agendy	500,- / 1 hod.
• Večerní jednání / účast na shromáždění SVJ /	550,- / hod. / 1 pracovník
• Kompletace obálek	4,- / ks
• Archivace účetnictví / uzavřených let /	2.000,-/ 1 rok

V Chomutově dne 01.01.2025

Němečková Ilona- ředitel , QARK s.r.o.